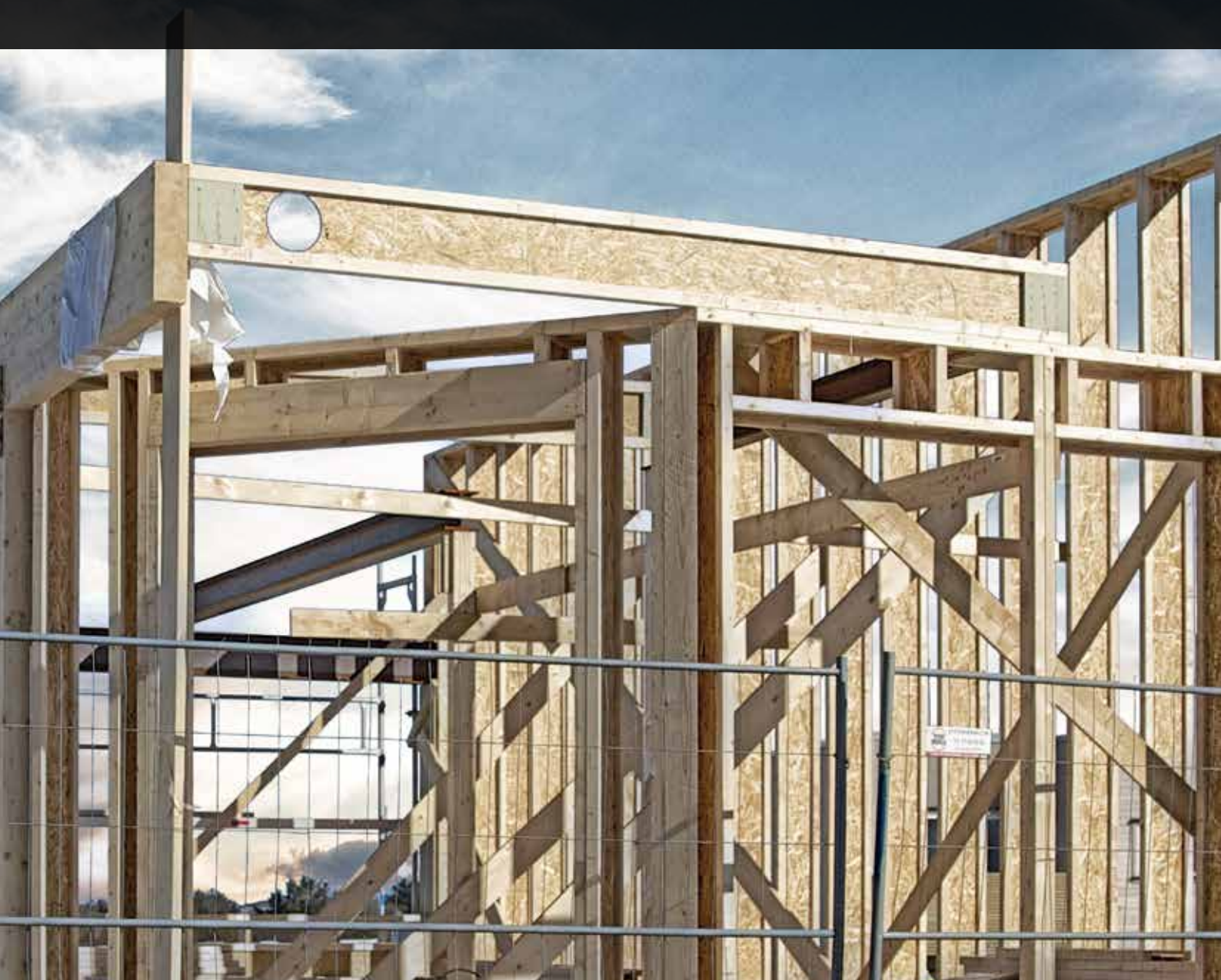


BYGGSYSTEMER

/TEKNISKE TJENESTER



/OPTIMERA/

Montér

Du bygger - Vi tar oss av resten.



Optimera kan hjelpe deg med tegninger, tekniske forskrifter, saksbehandling, lyd- og brannprosjektering og energiberegninger.

Byggteknisk projektering

Vi utfører byggteknisk prosjektering av bærende konstruksjon i tre, som omfatter dimensjonering av alle komponenter med bærende effekt. Du får dokumentasjon som viser at bygget tilfredsstillende forskriftene. Dersom du ønsker det, sørger vi også for riktig prosjektering med hensyn til brann og lyd.

Dette beregner vi for deg:

- Bærevægger innvendig og utvendig
- Bjelkelag
- Sperrer
- Dragere
- Søylar
- Vind
- Beslag

Energiberegning

Vi beregner varmetapet og gir deg en oversikt over konstruksjonsdelenes u-verdier, slik at du enkelt kan dokumentere at ditt prosjekt imøtekommer kravene til dokumentasjon av isolasjons- og energibehov.

Beregningen tar også hensyn til:

- Byggets beliggenhet
- Lufttetthet
- Volum
- Ventilasjonssystem
- Kuldebroer
- Oppvarmingssystemer

Energimerking



Vi hjelper deg med energimerking i henhold til forskriftene, som krever at hver boenhet i bygningen skal ha en gyldig energiattest ved ferdigstilling, salg eller utleie. Forskriftene, som trådte i kraft i 2010, som følge av EUs bygningsdirektiv, krever også at alle yrkesbygninger med mer enn 1000 m² bruttoareal skal ha en gyldig energiattest. Dersom yrkesbygget består av ulike bygningkategorier, for eksempel en forretning, et kontor og en bolig, må hver enkelt del ha en energiattest.

Mengdeberegning

Før du bestiller varer til et prosjekt, kan vi foreta en mengdeberegning som gir deg eksakte mengder og priser.

Mengdeberegningen gir:

- Pris på alle byggevarene med oppgitt kalkulert mengde
- Pris på tekniske tjenester
- Pris på precut
- Estimert mengde festemidler
- Estimert arbeidstid

Prisen på varene vil være basert på din kundeavtale. Vi kan også gi pris på andre produkter. Mengdeberegningen utarbeides til fast pris, i henhold til Optimera Byggsystemers standard eller i henhold til din beskrivelse.

Tegneoppdrag

Vi utfører også rene tegneoppdrag. Dette kan være de du trenger som underlag for byggemelding eller arbeidstegninger. Vi kan også gi deg grunnlaget for kontrollklæring/søknad om ansvarsrett.

Byggemelding

Underlag for byggemelding utarbeides i målestokk 1:100. I dette tilfellet vil alle fasadetegninger ha inntegnede terrenglinjer.

I situasjonsplanene vil bolig og eventuell garasje være tegnet inn på kartet. Planen viser også planlegging av tomten med innkjørsel, uteområde og søppelplassering. Dersom du ønsker fotorealistiske perspektiver, kan vi også utføre dette.

Arbeidstegninger

Arbeidstegningene utføres i målestokk 1:100 og har alle planer og snitt. Vi «krydder» i tegningene og sørger for at de er klargjort for bygging. Tegningene avklarer bæresystem, viser rørføringer og er påført laster på fundamenter. Kjøkken, bad og garderobe er også tegnet inn. Dersom du ønsker det, kan vi også levere våtromstegninger. Når du gir oss et tegneoppdrag, sjekker vi selvfølgelig også at bygget er i henhold til forskriftene.

Precut og elementer

Tegningene vi leverer, kan også benyttes som grunnlag for produksjon av precut eller elementer.

Brann

Vi utarbeider brannkonsepter for eneboliger, rekkehus, leilighetsbygg på inntil 4 - 5 etasjer og andre bygg som har tilsvarende størrelse. I tillegg utfører vi detaljprosjektering av konstruksjoner for dokumentasjon av brannklasse, samt annen brannteknisk rådgiving.

Lyd

Vi utarbeider lydkonsepter for både enebolig, rekkehus og leilighetsbygg. I tillegg utfører vi detaljprosjektering av konstruksjoner for dokumentasjon av lydkrav, samt dokumentasjon av isolering mot utendørs støy.

Kontaktinformasjon Byggsystemer

Salg: Din faste kontakt i Optimera/Montér

Ordre/pris: teknisk@optimera.no

Leder tekniske tjenester: Stein Frode Jakobsen

(+47) 901 60 145

stein.jakobsen@optimera.no

Her finner du oss

MONTÉR BYGGEVAREHUS

AGDER

Montér Blom-Bakke
Montér Evje
Montér Farsund
Montér Flekkefjord
Montér Grimstad
Montér Hovden
Montér Kvinesdal
Montér Lillesand
Montér Lindesnes
Montér Lyngdal
Montér Mandal
Montér Randesund
Montér Risør
Montér Søgne
Montér Sørlandsparken Stormarked
Montér Tvedestrand
Montér Vanse
Montér Vennessla
Montér Vågsbygd

INNLANDET

Montér Almenningsbutikken
Montér Brumunddal
Montér Elverum
Montér Flisa
Montér Gjøvik
Montér Hamar Stormarked
Montér Kongsvinger
Montér Kvismo
Montér Lillehammer
Montér Rena
Montér Stange
Montér Storefoss
Montér Trysil
Montér Vinstra

MØRE OG ROMSDAL

Montér Brattvåg
Montér Eidsvåg
Montér Molde
Montér Rauma
Montér Røsand
Montér Ørsta

NORDLAND

Montér Andenes
Montér Brønnøysund Bygg-Gros
Montér Dønna
Montér Hadsel
Montér Herøy
Montér Hommelstø Trelast (Vega)
Montér Hommelstø Trelast (Velfjord)
Montér Lofoten
Montér Lovund
Montér Lurøy
Montér Mo i Rana

Montér Mosjøen Næstby
Montér Narvik
Montér Sandnessjøen Sørø
Montér Solhaug Halså
Montér Solhaug Ørnes
Montér Sortland
Montér Øksnes

OSLO

Montér Orring Byggsenter

ROGALAND

Montér Bryne
Montér Egersund
Montér Forus Stormarked
Montér Haugesund Stormarked
Montér Karmøy
Montér Nærbø
Montér Randaberg
Montér Sandnes
Montér Sauda
Montér Stavanger
Montér Suldal

TROMS OG FINNMARK

Montér Bloch
Montér Finnsnes
Montér Harstad
Montér Karasjøk
Montér Kirkenes
Montér Nordkapp
Montér Skjervøy
Montér Storslett
Montér Storsteinnes
Montér Tana
Montér Tromsdalen
Montér Tromsø avd. Alkeveien
Montér Østlyngen (Alta)

TRØNDELAG

Montér Brekstad
Montér Klett

VESTFOLD OG TELEMAR

Montér Holmestrand
Montér Horten
Montér Kragerø
Montér Larvik
Montér Porsgrunn
Montér Revetal
Montér Skien
Montér Storkaas
Montér Svelvik
Montér Tønsberg
Montér Ulefoss

VESTLAND

Montér Andersen Kåupanger
Montér Andersen Lærdal
Montér Andersen Årdal
Montér Askøy
Montér Bømlo
Montér Etne
Montér Hatlestrand
Montér Kvam
Montér Kvinnherad
Montér Minde
Montér Odda
Montér Os Byggsenter
Montér Stord
Montér Seimen
Montér Øygarden
Montér Åsane

VIKEN

Montér Asker
Montér Båstad
Montér Eidsvoll
Montér Geilo
Montér Gol
Montér Gulskogen
Montér Halden
Montér Hemsedal
Montér Hensmoen
Montér Hurdal
Montér Hurum
Montér Høynefoss
Montér Jessheim
Montér Kongsberg
Montér Lier
Montér Lillestrøm Stormarked
Montér Nesbyen
Montér Rakkestad
Montér Stabekk
Montér Vestby Grøstad Bygg
Montér Vollen
Montér Vøyenenga
Montér Østfoldhallen Stormarked
Montér Ål

I INNKJØPSSAMARBEID MED:

Viro Tre AS Lyngseide

OPTIMERA PROFFSENTRE

AGDER

Optimera Proffsenter Arendal
Optimera Proffsenter Kristiansand

MØRE OG ROMSDAL

Optimera Proffsenter Ålesund

NORDLAND

Optimera Partner Julius Jakhelln AS

OSLO

Optimera Proffsenter Grorud
Optimera Proffsenter Ulven

ROGALAND

Optimera Proffsenter Haugesund
Optimera Proffsenter Sandnes

TRØNDELAG

Optimera Proffsenter Omkjøringsveien
Optimera Proffsenter Sandmoen

VESTFOLD OG TELEMAR

Optimera Partner Notodden
Optimera Proffsenter Sandefjord

VIKEN

Optimera Proffsenter Lørenskog
Optimera Proffsenter Sarpsborg

SPECIALISTBUTIKKER

VESTFOLD OG TELEMAR

Montasjemateriell avd. Larvik

VESTLAND

Bergen Festemateriell

/OPTIMERA/

Montér

Du bygger - Vi tar oss av resten.

