



Illustrasjon: Nadia Frantsen/OBOS-bladet

# KJØKKEN- LEVERANSE TIL SMÅ OG STORE PROSJEKTER

Kjøkkenet er ofte det rommet som kan være avgjørende ved et boligkjøp. Mye tid tilbringes der og det trengs et praktisk kjøkken i travle hverdager, samtidig som det skal se bra ut. Kvalitet, funksjonalitet og godt design til fornuftige priser er kravene fra forbrukerne.

## GOD KJØKKENPARTNER

Optimera tar disse kravene på alvor og har derfor valgt å samarbeide med danske, familieeide AUBO, som setter sin ære i dansk design og kvalitet. De tilbyr mange forskjellige kjøkkenmodeller med innovative og praktiske løsninger, i alle prisklasser. AUBO er en av de største privateide kjøkkenprodusentene i Danmark. AUBO har leverandører i hele Norden og begynner også å vokse seg til i Norge.

## LEVERANDØR PÅ STORE PROSJEKTER

Blant annet er AUBO-kjøkkenet å finne i et av Norges største utbyggingsprosjekter, Kværnerbyen. Gamle Kværner Bruk ble avvirket i 1999, og tomten skal brukes til boligutbygging. I 2006 startet byggingen av de første boligene.

I april 2011 startet entreprenøren AF byggingen av Dreieskivekvartalet i «byen-i-byen», som Kværnerbyen ofte blir kalt. Alle de 264 leilighetene får kjøkken levert fra Optimera og AUBO. I februar 2014 startet byggingen



Fotomontasje: Blår

av Kværnerbyen terrasse, med totalt 189 leiligheter, hvor Optimera stolt leverer både bad og kjøkken. Kværnerlia og Kværnerbakken er det tredje og fjerde prosjektet Optimera leverer til. Her er det henholdsvis 130 og 131 leiligheter som får levert kjøkken. AF Bygg har til nå fått 741 kjøkken fra Optimera. I tillegg til kjøkken leverer Optimera bad og garderober til leilighetsutbyggingen i Kværnerbyen. Tilvalg og oppgradering av leveransene er selvfølgelig inkludert i betingelsene.

Når Kværnerbyen står ferdig, vil det være hjemmet til rundt 4000 mennesker, og over 1000 mennesker vil ha sin arbeidsplass der. Dette er et av Norges lengstgående og mest suksessfulle eiendomsprosjekter, og ofte blir boliger solgt lenge før byggene står ferdig.

## KJØKKEN FOR BREEAM-PROSJEKTER

Prosjektene Optimera leverer til, har lenge hatt ulike miljøkrav, men vi ser nå at dette er i endring. Energieffektive bygg er lønnsomt!

For å oppfylle krav til miljøsertifisering er det mange områder i en byggeprosess som skal innfris for å oppnå sertifisering. Det inkluderer ledelse, helse- og innemiljø, energi, transport, vann, materialer, avfall, arealbruk og økologi, samt forurensning.

Sertifisering har blitt en viktig del av prosessen med nybygg, siden det ble lansert



Illustrasjon: OBOS Nye Hjem/Blår

i Norge i 2011. Multiconsult kan fortelle at 50 prosent av alle nybygg av næringsbygg i Oslo nå er BREEAM-registrert. Det er altså den internasjonale sertifiseringsordningen BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method) som brukes.

I Norge brukes BREEAM-Nor, som er tilpasset norske forhold og er den eneste sertifisering for bærekraftige bygg i dag. BREEAM-Nor er utviklet av Norwegian Green Building Council i samarbeid med diverse

I februar 2014 startet byggingen av Kværnerbyen terrasse med totalt 189 leiligheter, hvor Optimera stolt leverer både bad og kjøkken.

aktører i bygg- og eiendomsbransjen. Et utvalg av AUBO-produkter har blitt testet og dokumentert for å oppfylle kravene til BREEAM-Nor. Kjøkken fra AUBO dekker både de generelle minimumskravene for byggevarer, samt det strenge kravet definert for innendørs luftkvalitet.

Dette er altså et kjøkken som tilfredsstiller de mange kravene fra forbrukerne!